附件2：

告知书

**（示范文本）**

（本模板仅供参考，物业服务企业可结合本项目实际情况进行调整）

号楼 单元 室业主：

我单位于 年 月 日在物业管理区域进行日常服务、检查中发现， (地点） 存在 等问题，请您于 年 月 日前改正上述行为。根据《民法典》第二百八十六条、《湖北省物业服务和管理条例》第五十七条规定，业主应当遵守法律、法规以及管理规约。对于物业服务企业或者其他管理人执行政府依法实施的应急处置措施和其他管理措施，业主应当依法予以配合。业主或者其他行为人拒不履行相关义务的，有关当事人（物业服务企业）可以向有关行政主管部门报告或者投诉，有关行政主管部门应当依法处理。

感谢您的配合！

xx物业企业

x年x月x日

（正联告知业主）

告知书

（示范文本）

（本模板仅供参考，物业服务企业可结合本项目实际情况进行调整）

号楼 单元 室业主：

我单位于 年 月 日在物业管理区域进行日常服务检查中发现， (地点） 存在 等问题，请您于 年 月 日前改正上述行为。

感谢您的配合！

xx物业企业

x年x月x日

（副联留档）